



## Tremblay-en-France

Ville de 35 000 habitants, surclassée à la strate 40 000 - 80 000 hab. au titre de la politique de la ville. Pôle de Développement de l'Aéroport Roissy Charles-de-Gaulle, avec de grands projets structurants, au cœur de la métropole du Grand Paris et du nouveau réseau Grand Paris Express. A 30 mn du cœur de Paris par le RER B. Une ville moderne, citoyenne, solidaire et nature, dont le dynamisme économique, associatif, sportif et culturel rayonne à l'échelle régionale.

*La Ville entretient 120 bâtiments communaux pour une superficie de 143 000 m<sup>2</sup>.  
Pour cela, la Division Architecture et bâtiments dispose  
d'un budget de fonctionnement de 3,7 millions d'euros  
avec une réalisation d'un peu plus de 3,8 millions d'euros en investissement, en 2019.*

**Afin de poursuivre cette dynamique, la Division Architecture et bâtiments**

**Recrute**

**Un(e) technicien(ne) Bâtiment**

**– Service Maintenance –**

Placé(e) sous l'autorité hiérarchique du chef de service maintenance au sein de la division Architecture et bâtiments communaux, vous aurez pour mission de planifier, concevoir, suivre et réaliser des interventions, des travaux de construction, de rénovation, d'aménagement ou d'entretien et de maintenance pour ce qui concerne le patrimoine bâti de la collectivité. Vous gèrerez également les équipements techniques de la ville.

### **Vos activités :**

- Réalisation d'études et conception
  - Porter un diagnostic (solidité, énergétique, acoustique, accessibilité,...) sur le patrimoine bâti de la collectivité
  - Intégrer, dans ses analyses, les problématiques des différents services
  - Informer les différents responsables et les sensibiliser aux difficultés techniques
  - Assurer la gestion administrative et financière d'un projet (élaboration des budgets, tableaux de bords, suivi de l'activité,...)
  - Maîtriser les contraintes réglementaires (marchés publics,...)
  - Contrôler la conformité des documents administratifs, la gestion et l'engagement des dépenses
- Gestion et maintenance des équipements et du patrimoine
  - Élaborer un plan d'actions et de suivi de la maintenance des bâtiments et du patrimoine
  - Prendre en compte les besoins des utilisateurs et des usagers
  - Suivre l'état des logements de fonction de la Ville et de leur attribution
  - Trouver l'équilibre entre maintenance préventive et curative
- Réception des travaux, contrôle de l'exécution du chantier et de la sécurité des bâtiments
  - Contrôler et garantir le respect des règles de sécurité du chantier
  - Représenter la maîtrise d'ouvrage et coordonner les interventions des différents corps de métiers sur les chantiers

- Vérifier la conformité des prestations délivrées par les prestataires au regard des clauses techniques définies dans les marchés
- Développer des dispositifs d'évaluation et de contrôle de la qualité des services rendus sur les chantiers (rapports de chantiers, ...)

**Votre profil :**

Vous êtes rigoureux(se), organisé(e) et savez faire preuve de réactivité et de disponibilité. Autonome et force de proposition, vous maîtrisez le mode projet et êtes capable de travailler en transversalité avec de nombreux partenaires, qu'ils soient externes (institutionnels, entreprises,...) ou internes (services municipaux).

**Compétences et formations requises :**

- DUT, BTS ou diplôme équivalent dans le domaine du bâtiment et de l'économie de la construction
- Expérience confirmée sur poste similaire
- Connaissance des méthodes d'évaluation, de diagnostic et d'analyse
- Connaissance des techniques de communication et de négociation
- Connaissance des contraintes énergétiques et environnementales, des modalités de préservation et de valorisation du patrimoine bâti
- Connaissances règlementaires des ERP
- Notions en techniques de construction (gros œuvre et second œuvre) et en génie civil
- Connaissance du code des marchés et des règles budgétaires et financières publiques
- Connaissance des instances, processus et circuits de décision d'une collectivité
- Esprit de synthèse et capacité à réaliser un reporting
- Conduite de projet

**Spécificités liées au poste :**

- Travail en bureau et en extérieur
- Vaccination recommandée contre la leptospirose et le tétanos
- Nombreux déplacements – permis B indispensable
- Téléphone professionnel
- Permanence le samedi matin
- Amplitude horaire variable en fonction des nécessités de service

**Cadre d'emploi :** Filière Technique - Cat B - Technicien territorial

Poste à temps complet 35h00

Rémunération statutaire - régime indemnitaire  
Complément de rémunération - Participation mutuelle et prévoyance  
- Restaurant municipal -

Merci d'envoyer votre lettre de motivation et CV,

**À l'attention de  
Monsieur le Maire de Tremblay-en-France**

en remplissant le formulaire à l'adresse suivante :

[www.tremblay-en-france.fr/offres d'emplois/formulaire candidature](http://www.tremblay-en-france.fr/offres_d'emplois/formulaire_candidature)

**Avant le 14/06/2020**